



Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti 02 Casal di Principe -81033-(Ce)
Tel/Fax 081/8166010

VERBALE DI GARA n. 1

OGGETTO: : LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA MEDIA BENEDETTO CROCE COFINANZIATI CON FONDI EDILIZIA SOCIALE ANNUALITA' 2020-2021. CIG 87551599C

SEDUTA DEL 03/06/2021 ore 16:00

Il giorno TRE del mese di GIUGNO duemilaventuno, alle ore 16:00 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Casal di Principe, in collegamento con la piattaforma TRASPARE del Comune di Casal di Principe si sono riuniti l'ing. Vincenzo CENNAME in qualità di Responsabile Unico del Procedimento di gara, l'ing. Lagravanese Giuseppe, quale componente/segretario e dipendente assegnato al settore tecnico e il geom. Attilio Buonfino - componente, quali membri del seggio di gara di cui alla comunicazione del 03.06.2021 prot. 28151, procedendo alla verifica delle offerte pervenute di cui ai lavori in oggetto

La scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il 03/06/2021 entro le ore 12:00.

Si riporta di seguito l'elenco degli operatori partecipanti con allegato il numero di protocollo e l'orario di arrivo:

N.	RAGIONE SOCIALE	PEC	PROTOCOLLO	DATA E ORA DI ARRIVO
1	ve.ga.l. costruzioni srl	vegal.costruzioni@pec.it	N. 27284 del 24/05/2021	24/05/2021 11:41
2	PRINCIPE COSTRUZIONI	PRINCIPECOSTRUZIONI@PEC.IT	N. 27901 del 31/05/2021	31/05/2021 17:38
3	PERSEO Società Cooperativa	soc.coop.perseo@pec.it	N. 27985 del 01/06/2021	01/06/2021 16:31
4	AR.CA srl	arcasrl@masterpec.eu	N. 27986 del 01/06/2021	01/06/2021 16:31
5	Italiana Costruzioni s.r.l.	italiana.costruzioni@arubapec.it	N. 27989 del 01/06/2021	01/06/2021 18:29
6	C.R. COSTRUZIONI SRLS	crcostruzioni2018@pec.it	N. 27993 del 01/06/2021	01/06/2021 21:06
7	NO.SA. COSTRUZIONI SRL	NOSACOSTRUZIONI@PEC.IT	N. 27995 del 02/06/2021	02/06/2021 07:40
8	Cst Costruzioni	cstcostruzioni@tsapec.it	N. 28009 del 02/06/2021	02/06/2021 20:53
9	BNR COSTRUZIONI SRL	BNRCOSTRUZIONISRL@LEGALMAIL.IT	N. 28085 del 03/06/2021	03/06/2021 11:27
10	BRASILIANA SOC COOP ARL	OFFERTA NON PERVENUTA		
11	co.ge.ga.srl	OFFERTA NON PERVENUTA		
12	G.L.M. COSTRUZIONI S.r.l	OFFERTA NON PERVENUTA		
13	ITACA COSTRUZIONI SRL	OFFERTA NON PERVENUTA		
14	M.C.P. CONTRACTORS SRL	OFFERTA NON PERVENUTA		
15	Tavoletta Costruzioni Srls	OFFERTA NON PERVENUTA		
16	Zaccariello Vincenzo	OFFERTA NON PERVENUTA		
17	Vargas srls	OFFERTA NON PERVENUTA		

Sono presenti, in modalità telematica, i seguenti operatori:

1. Principe Costruzioni;
2. ARCA srl;
3. CST Costruzioni;
4. BNR costruzioni srl

Il seggio di gara, procede alla apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, così come previsto dal bando di gara.

Dalla verifica della documentazione eseguita per tutti i partecipanti alla gara emerge la regolarità della documentazione trasmessa e pertanto tutti gli operatori sono ammessi alla gara.



Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti 02 Casal di Principe -81033-(Ce)
Tel/Fax 081/8166010

Il seggio di gara evidenzia che nel bando di gara non era riportato la generazione del Pass-OE e che lo stesso, ai fini della rendicontazione simog, sarà richiesto agli operatori che non lo hanno inserito. Esso comunque non costituisce motivo di esclusione.

Allo stesso modo sarà richiesto il pagamento del contributo Anac ai singoli operatori, non trasmessi per mancata indicazione nel disciplinare di gara.

Definita l'ammissione di tutti i partecipanti, si procede alla verifica della busta economica accertando, come di fatto, che tutte siano firmate digitalmente, così come di fatto è verificato.

All'interno è contenuta la dichiarazione di offerta economica e pertanto il seggio, una volta stampate tutte le offerte, procede alla lettura degli stessi.

Per l'operatore n. 2 – Principe Costruzioni srl, si procede alla esclusione dello stesso in quanto non inserisce la dichiarazione dei costi della sicurezza aziendale ma solo i costi della M.O., ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice.

Dato atto che il numero di offerte ammesse è inferiore a 15 il calcolo della soglia di anomalia viene eseguita con la procedura indicata all'art. 97 comma 2 bis, mediante l'ausilio di un foglio di calcolo fornito dalla piattaforma digitale.

Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 87551599C

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
PERSEO Società Cooperativa	5.0	NO
NO.SA. COSTRUZIONI SRL	34.198	NO
Italiana Costruzioni s.r.l.	35.835	NO
AR.CA srl	36.262	NO
Cst Costruzioni	38.833	NO
va.ga.l. costruzioni srl	40.0	NO
C.R. COSTRUZIONI SRLS	41.555	NO
BNR COSTRUZIONI SRL	41.901	NO

AB d



Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti 02 Casal di Principe -81033-(Ce)
Tel/Fax 081/8166010

Numero delle offerte ammesse (A): 8

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 6

Somma dei ribassi (D): 226.881

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 37.78

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 3

Somma degli scarti (G): 7.048

Media degli scarti (H = G / F): 2.349

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.062175754367390153520381154

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + E*20%): 45.336

La soglia di anomalia è pari a 45,336%

Il Seggio di gara individua quale proponente dell'aggiudicazione l'operatore BNR COSTRUZIONI avente sede legale in CASAL DI PRINCIPE Via G. PASCOLI, 34 P.I. 03150660615, con ribasso pari al 41,901%.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 18.05 del giorno 03.06.2021

Letto, approvato e sottoscritto

Ing. Vincenzo CENNAME

Geom. Attilio BUONFINO

Ing. Giuseppe LAGRAVANESE

