



# Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

## AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti 02 Casal di Principe -81033-(Ce)  
Tel/Fax 081/8166010

### VERBALE DI GARA n. 1

**OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA COMUNALE. CIG 8490410BF8**

#### **SEDUTA DEL 04/01/2020 ore 15:30**

Il giorno QUATTRO del mese di GENNAIO duemilaventuno, alle ore 15:30 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Casal di Principe, in collegamento con la piattaforma TRASPARE del Comune di Casal di Principe si sono riuniti l'ing. Alessandro CIRILLO in qualità di Responsabile del Procedimento, l'ing. Vincenzo CENNAME quale Resp. Settore LLPP e l'ing. Giuseppe Lagravanese, quale componente/segretario nonché dipendente assegnato al settore tecnico; quali membri della commissione di gara nominata con determina del Resp. LL.PP. n. 01 del 04.01.2021 (Reg. Gen. 02), procedendo alla verifica delle offerte pervenute di cui ai lavori in oggetto

La scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il 04/01/2021 entro le ore 12:00.

Si riporta di seguito l'elenco degli operatori partecipanti con allegato il numero di protocollo e l'orario di arrivo:

<b>Concorrenti che hanno terminato il caricamento della busta</b>			
<b>N.</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>PROTOCOLLO</b>	<b>DATA E ORA DI ARRIVO</b>
1	VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	N. 33016 del 28/12/2020	28/12/2020 16:32
2	GIERRE SRL IMPIANTI TECNOLOGICI E	N. 33156 del 30/12/2020	30/12/2020 11:16
3	FERROTECNICA SRL	N. 33193 del 30/12/2020	30/12/2020 16:20
4	Mandataria: CO.R.A. COSTRUZIONI EDILI	N. 19 del 02/01/2021	02/01/2021 18:18
	Mandanti:		
	AG IMPIANTISTICA GENERALE SRL		
5	Consorzio Stabile Costruendo Srl	N. 64 del 03/01/2021	03/01/2021 15:31
6	Mandataria: DI PUORTO COSTRUZIONI S	N. 67 del 03/01/2021	03/01/2021 17:51
	Mandanti:		
	CONSORZIO ITA.CA		
	BUILDING & DESIGN 2008 S.R.L.		
7	GEOM. VERAZZO FRANCESCO	N. 82 del 03/01/2021	03/01/2021 18:35
8	Mandataria: IORIO ANGELO Ditta Individu	N. 106 del 04/01/2021	04/01/2021 09:29
	Mandanti:		
	CAV. GRANATA GROUP SRL		
9	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	N. 108 del 04/01/2021	04/01/2021 09:50
10	Costruzioni Generali Verazzo srl	N. 118 del 04/01/2021	04/01/2021 10:28
11	CONSORZIO STABILE SOLEDIL	N. 121 del 04/01/2021	04/01/2021 10:39

Sono presenti, in via telematica, i seguenti operatori:

1. Valentino Costruzioni Srl;
2. Ferrotecnica Srl;
3. Consorzio Stabile Costruendo;
4. Geom. Verazzo Francesco.



# Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

## AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti 02 Casal di Principe -81033-(Ce)  
Tel/Fax 081/8166010

La commissione, procede ad ammettere con riserva tutti i partecipanti invertendo l'apertura delle buste, così come specificato nel disciplinare di gara, e rimandando successivamente la verifica della documentazione amministrativa ai primi tre in classifica oltre un quarto sorteggiato tra i restanti operatori economici rimanenti in graduatoria, ai sensi dall'art. 25 del disciplinare di gara.

Definita l'ammissione con riserva di tutti i partecipanti, si procede alla verifica della busta tecnica, riscontrando che tutte le offerte sono firmate digitalmente dagli operatori, sia in forma singola che associata, e procedendo all'elencazione degli allegati tecnici presenti in ogni fascicolo digitale.

Si riporta l'elenco degli operatori economici con gli allegati tecnici trasmessi:

	IMPRESA	A	B1	B2	C1	C2	D1	D2	D3	E1	E2	E3		OFFERTA TEMPO
1	Valentino Costruzioni	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		OFFRE 100 GG LAVORATIVI
2	Gierre Impianti Tecnologici e Servizi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		OFFRE 100 GG LAVORATIVI
3	Ferrotecnica	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		OFFRE 100 GG LAVORATIVI
4	ATI - Cora Costruzioni + 1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		OFFRE 100 GG LAVORATIVI
5	Cons. Stabile Costruendo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		OFFRE 100 GG LAVORATIVI
6	ATI Di Puerto Costruzioni +2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		OFFRE 100 GG LAVORATIVI
7	Geom. Verazzo Francesco	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		OFFRE 100 GG LAVORATIVI
8	ATI Iorio Angelo +1	X	X	-	X	X	-	-	X	X	X	X		OFFRE 126 GIORNI LAVORATIVI
9	DI.GI. Costruzioni	X	X	-	X	X	-	X	X	X	X	X		OFFRE 100 GG LAVORATIVI
10	Costr. Gen. Verazzo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		OFFRE 100 GG LAVORATIVI
11	Cond. Stabile Soledil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		OFFRE 100 GG LAVORATIVI

Avendo dato lettura dei tempi offerti, si procede alla definizione del punteggio relativo al criterio "A" – offerta riduzione tempo di realizzazione dei lavori nel progetto principale. La commissione prende atto che al punto 20.6 del disciplinare di gara pubblicato su Traspare, per mero errore materiale, non è riportata la formula di assegnazione del punteggio. La medesima commissione conviene di determinare detto punteggio secondo lo schema di disciplinare agli atti che contiene la formula ed in base alla definizione dei parametri riportati sul disciplinare riportati su traspare e che definisce una assegnazione del tipo proporzionale, per cui la formula è così determinata:

$$P_i = \frac{N_{\min}}{N_i} \cdot P_{Max}$$

Dove:

$N_{\min}$ =numero giorni minimo offerto;

$N_i$ =numero giorni offerto dal concorrente i.mo;

$P_i$ =coefficiente attribuito al concorrente i.mo;

$P_{max}$ = punteggio massimo del criterio



# Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

## AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti 02 Casal di Principe -81033-(Ce)  
Tel/Fax 081/8166010

	<b>IMPRESA</b>	<b>Ni</b>	<b>Nmin</b>	<b>Pi</b>
1	Valentino Costruzioni	100	100	5
2	Gierre Impianti Tecnologici e Servizi	100	100	5
3	Ferrotecnica	100	100	5
4	ATI - Cora Costruzioni + 1	100	100	5
5	Cons. Stabile Costruendo	100	100	5
6	ATI Di Puerto Costruzioni +2	100	100	5
7	Geom. Verazzo Francesco	100	100	5
8	ATI Iorio Angelo +1	126	100	3,968
9	DI.GI. Costruzioni	100	100	5
10	Costr. Gen. Verazzo	100	100	5
11	Cond. Stabile Soledil	100	100	5

La commissione pretanto procede alla sospensione della procedura per le valutazioni tecniche delle offerte da eseguirsi in seduta riservata.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 16:50 del giorno 04/01/2021

Letto, approvato e sottoscritto

Ing. Alessandro CIRILLO

Ing. Vincenzo CENNAME

Ing. Giuseppe LAGRAVANESE



