



Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti 02 Casal di Principe -81033-(Ce)
Tel/Fax 081/8166010

VERBALE DI GARA n. 5

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PISCINA COMUNALE E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO SPORTIVO DI VIA VATICALE - "SPORT E PERIFERIE. CIG: A0214EBB7B CUP: C87J18000210008

SEDUTA DEL 07/12/2023 ore 13:00

Il giorno SETTE del mese di DICEMBRE duemilaventitre, alle ore 13:00 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Casal di Principe, sono presenti l'ing. Giuseppe LAGRAVANESE in qualità di Presidente della Commissione di gara in oggetto, l'ing. Vincenzo CENNAME e il geom. Antonio VERAZZO, membri della Commissione, gli stessi procedono alle operazioni di gara in collegamento telematico con la piattaforma Traspire, alla quale risulta collegato in streaming l'operatore economico CO.R.A. COSTRUZIONI EDILI RAFFAELE ALFIERO SRL.

La Commissione di gara procede alla lettura del punteggio assegnato all'offerta tecnica dei partecipanti alla gara, di cui il verbale di gara in seduta riservata n. 4 del 04/12/2023, risultando:

OPERATORE ECONOMICO	punteggio tecnico
T.M.L. ITALIANA IMPIANTI S.R.L.	59.583
GRUPPO ELSA SRL	66.000
PARENTE COSTRUZIONI SRL	71.417
CO.R.A. COSTRUZIONI EDILI RAFFAELE ALFIERO SRL	69.333

Quindi, si procede al download dalla piattaforma TRASPARE dell'offerta economica/temporale presentata dai concorrenti, constatando dapprima che la stessa sia firmata digitalmente e formulata in modo corretto, dando lettura del ribasso offerto come riportato nella seguente tabella:

CONCORRENTE	RIBASSO ECONOMICO OFFERTO	OFFERTA TEMPO
TML ITALIANA IMP.	12,030	Non inserisce offerta
GRUPPO ELSA	5,000	180 gg
PARENTE COSTRUZIONI	10,650	180 gg
CORA COSTRUZIONI	22,000	180 gg

Si specifica che la busta economica dell'operatore economico T.M.L. Italiana Impianti Srl non contiene al suo interno l'offerta temporale, pertanto, alla stessa non verrà attribuito nessun punteggio relativo all'offerta tempo.

Sulla base del disciplinare di gara la Commissione assegna i punteggi relativi all'offerta economica e temporale e a stilare la graduatoria provvisoria riportata nella seguente tabella:



Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti 02 Casal di Principe -81033-(Ce)
Tel/Fax 081/8166010

N.	CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TEMPO	RIBASSO ECONOMICO	PUNTEGGIO TEMPO	PUNTEGGIO TOTALE
1	CORA COSTRUZIONI	69,333	5,000	22,000	20,000	94,333
2	PARENTE COSTRUZIONI	71,417	5,000	10,650	9,682	86,099
3	GRUPPO ELSA	66,000	5,000	5,000	4,545	75,545
4	TML ITALIANA IMP.	59,583	0,000	12,030	10,936	70,519

La Commissione propone l'aggiudicazione sub iudice dell'affidamento dei lavori in oggetto nei confronti dell'operatore economico **CO.R.A. COSTRUZIONI EDILI RAFFAELE ALFIERO SRL**, con sede in Via Piacenza n. 30, San Cipriano d'Aversa (CE), P. IVA 03514820616, con il ribasso offerto del **22,000%** per un importo economico di **€ 538.077,16** oltre IVA come per legge, con la riduzione a complessivi **180 giorni** per l'esecuzione dei lavori.

Secondo in graduatoria il concorrente Parente Costruzioni Srl.

La Commissione chiude le operazioni di gara alle ore 13:34 e trasmette al RUP tutti gli atti e i documenti ai fini degli adempimenti successivi.

Letto, approvato e sottoscritto

F.to ing. Vincenzo GENNAME

F.to geom. Antonio VERAZZO

F.to ing. Giuseppe LAGRAVANESE