



Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

AREA TECNICA – SETTORE LL.PP.

Via Matteotti, civ. 4 81033 Casal di Principe (Ce)
Tel/Fax 081/8166010



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



VERBALE DI GARA n. 3

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. C) del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art.1 comma 2 lettera b) della legge n.120/2020 a mezzo di gara telematica.

PNRR MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 - LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA SPIRITO SANTO IN VIA PARROCO GAGLIARDI.

CIG: 99210716C8 - CUP: C83D22000100006

IMPORTO LAVORI: € 285.438,29 COMPRESO ONERI DI SICUREZZA.

SEDUTA DEL 20/07/2023 ore 09:00

Il giorno VENTI del mese di LUGLIO 2023, alle ore 09:00 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Casal di Principe (CE), in collegamento con la piattaforma TRASPARE si sono riuniti l'ing. Vincenzo CENNAME, in qualità di PRESIDENTE, i geometri Attilio BUONFINO e Antonio VERAZZO, in qualità di TESTIMONI, tutti dipendenti dell'Ente assegnati al Settore Tecnico e membri del seggio di gara, in virtù di nomina a mezzo Determina di Settore n. 268 del 10.07.2023, Reg. Generale n. 645 del 10.07.2023, per procedere alla verifica delle offerte economiche di cui ai lavori in oggetto.

Con Verbale di Gara n. 2 del 17/07/2023, in seduta riservata, il seggio ha proceduto a verificare la documentazione carente richiesta con il soccorso istruttorio.

Viene redatto l'elenco degli operatoti ammessi all'apertura delle offerte economiche:

1. G.V. COSTRUZIONI SRLS;
2. CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO;
3. SAPORITO GARDEN SOC. COOP.;
4. CGN GROUP SRL;
5. ANTONIO & ANTONIO COSTRUZIONI SRL;
6. TECNOBEN COSTRUZIONI SOC. COOP.;
7. MED COSTRUZIONI DI DIANA NICOLA;
8. BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI SRL;
9. IMPRESA EDILE STRADALE IORIO VINCENZO;
10. P.G. APPALTI SRLS;



Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

AREA TECNICA – SETTORE LL.PP.

Via Matteotti, civ. 4 81033 Casal di Principe Ce)
Tel/Fax 081/8166010



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



11. C.S.IMMOBILIARE SRL;

Si procede con l'elaborazione del calcolo della SOGLIA DI ANOMALIA:

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO	33.453	NO
BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI SRL	34.879	NO
TECNOBEN COSTRUZIONI SOC COOP	35.128	NO
G.V. COSTRUZIONI SRLS	35.585	NO
C.S.Immobiliare srl	35.6582	NO
CGN GROUP SRLS	35.796	NO
MED COSTRUZIONI DI DIANA NICOLA	35.956	NO
antonio & antonio costruzioni srl	36.428	NO
P.G. APPLATI SRLS	36.788	NO
SAPORITO GARDEN SOC. COOP.	38.348	NO
IMPRESA EDILE STRADALE IORIO VINCENZO	40.123	NO

Numero delle offerte ammesse (A): 11

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 2

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 2

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 2

Numero delle offerte centrali (C): 7

Somma dei ribassi (D): 251.339

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 35.906

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 3

Somma degli scarti (G): 1.454



Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

AREA TECNICA – SETTORE LL.PP.

Via Matteotti, civ. 4 81033 Casal di Principe (Ce)
Tel/Fax 081/8166010



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Media degli scarti ($H = G / F$): 0.485

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi ($I = H / E$):
0.013507491784102935442544421545145658

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala ($SA = E + E*20\%$): 43.087

Il Seggio di Gara individua come primo classificato l'operatore economico IMPRESA EDILE STRADALE IORIO VINCENZO con sede in San Cipriano d'Aversa (CE), alla Via Livorno n. 18, con Codice Fiscale RIO VCN 86C05 A512Y e p. I.V.A.: 03174540611, con il ribasso del 40,123%.

Il Presidente del Seggio di Gara avvisa che, l'offerta vincolante per gli operatori economici, diverrà tale per il comune di Casal di Principe (CE) dopo quanto di seguito indicato:

- valutazione della congruità delle offerte dei primi due classificati da parte del RUP, a norma dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D. Lgs. n. 50/2016 e le verifiche di cui all'art. 95, comma 10, del Codice;
- l'adozione del provvedimento di aggiudicazione, a seguito di proposta del RUP, nei confronti dell'operatore economico la cui offerta sia stata valutata congrua;
- la verifica della documentazione prevista dalle disposizioni del disciplinare di gara;
- l'adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione efficace.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 09:39 del giorno 20/07/2023.

Letto, approvato e sottoscritto

F.to: ing. Vincenzo CENNAME

F.to: geom. Attilio BUONFINO

F.to: geom. Antonio VERAZZO



