

VERBALE DI GARA n. 4

Seduta riservata

OGGETTO: SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER: RILIEVO E STUDIO DEL SISTEMA FOGNARIO DEL COMUNE DI CASAL DI PRINCIPE CON PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA AMPLIAMENTO COLLETTORI FOGNARI DI VIA SONDRIO, VIA CIRCUMVALLAZIONE E DEL TERRITORIO COMUNALE.CIG: 9640605EE8 - CUP: C84D22000190001

SEDUTA RISERVATA DEL 24/04/2023 ore 16:00

Il giorno VENTQUATTRO del mese di APRILE duemilaventitre, alle ore 16:00 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Casal di Principe, sono presenti l'ing. Vincenzo CENNAME, l'Arch. Raffaele Vella e l'ing. Giuseppe LAGRAVANESE, componenti della Commissione di gara in oggetto, gli stessi in seduta riservata si sono riuniti per valutare l'Offerta Tecnica degli operatori economici partecipanti alla gara, di cui la seguente documentazione:

- 1 Mandataria: Aiezza Angelo Raffaele**
Relazione A – Qualità della professionalità – pagg. 19;
Relazione B - Caratteristiche metodologiche – pagg. 25;
- 2 Mandataria: Pianese Gianluigi**
Relazione A – professionalità e adeguatezza – pagg. 9;
Relazione B - Caratteristiche metodologiche, modalità di svolgimento delle prestazioni – pagg. 18;

La Commissione procede alla valutazione delle offerte tecniche secondo la griglia dei parametri di valutazione prevista nel disciplinare di gara:

CRITERI OGGETTO DI VALUTAZIONE		PUNTI MAX	SUB-CRITERI	SUB PUNTI MAX
A) CRITERI DI NATURA QUALITATIVA		MAX Punti 75		
1	Qualità della professionalità desunta da 3 servizi di ingegneria relativi a progetti analoghi:	MAX Punti 35		
	Documentazione grafica, descrittiva e/o fotografica o di fotorendering, relativo ad un numero massimo di tre servizi (ognuno riguardante sia l'aspetto architettonico, sia quello strutturale che impiantistico), relativa interventi ritenuti dal concorrente significativi per contenuto, qualità e affidabilità progettuale. Saranno valutate maggiormente quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare il livello di specifica professionalità e affidabilità del concorrente, che dimostri, sulla base dei progetti redatti e/o diretti, di aver effettuato in generale servizi di ingegneria e architettura di elevata qualità sul piano tecnologico, funzionale ed idraulico.		1.A Rispondenza dei servizi svolti rispetto agli obiettivi della stazione appaltante, relativamente agli aspetti impiantistici ed idraulici	15
			1.B Rispondenza dei servizi svolti rispetto agli obiettivi della stazione appaltante, relativamente all'avvenuto espletamento di indagini e studi su larga scala di sistemi fognari	20

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

2	Caratteristiche metodologiche, modalità di svolgimento delle prestazioni	MAX Punti 35			
<p>Relazione che illustri le attività che si intendono svolgere e il metodo di esecuzione delle stesse, il valore e i processi innovativi e i tipi di strumenti e di risorse umane che si intendono impiegare, anche con riferimento alla strumentazione, all'organizzazione del servizio, nonché per la redazione di tutta la documentazione necessaria allo svolgimento dell'incarico di che trattasi. Saranno valutate maggiormente quelle offerte per le quali la relazione dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnica-organizzativa prevista offrano elevata garanzia della qualità nell'attuazione delle prestazioni. Saranno oggetto di valutazione l'adeguatezza e l'utilizzazione dei supporti informatici che si intendono utilizzare nel processo di rilievo, videoispezione e progettazione</p>			2.A	Organizzazione e metodologia delle fasi progettuali ed adeguatezza della documentazione da produrre valutato anche con riguardo al possesso di un'eventuale certificazione di qualità della serie ISO 9001:2015, ISO 45001:2018, ISO 14001:2015 e certificazioni BIM	10
			2.B	Efficacia ed innovatività delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle criticità esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere, valutato anche con riguardo all'esecuzione di indagini ispettive aggiuntive a quanto previsto nel progetto di fattibilità, anche mediante tecnologie innovative fino a coprire una maggiore estensione.	20
			2.C	Efficacia ed efficienza delle modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi relativamente ad acquisizione pareri, validazione ed approvazione del progetto	5
3	Soluzioni volte a garantire minore impatto sulla salute e Sull'ambiente (art. 95, c.13, Codice)	MAX Punti 5			
<p>Relazione tecnica illustrativa delle soluzioni volte a garantire minore impatto sulla salute e sull'ambiente e gli accorgimenti finalizzati al più adeguato inserimento architettonico degli elementi tecnologici e strumentali componenti l'impiantistica in generale</p>			3.A	Al riguardo saranno valutate maggiormente quelle soluzioni volte a garantire prestazioni superiori ad alcuni o tutti i criteri ambientali minimi (CAM) ovvero soluzioni progettuali che prevedano l'utilizzo di materiale rinnovabile, di cui all'allegato 1 del DM Ambiente 11 ottobre 2017.	5



Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti 02 Casal di Principe -81033- (Ce)
Tel/Fax 081/8166010

Per quanto riguarda i criteri di valutazione di natura qualitativa, criterio A e sub-criteri 1.A - 1.B - 2.A - 2.B - 2.C - 3.A, in conformità al punto 5.1 del disciplinare di gara, ogni Commissario, rispetto al sub criterio qualitativo preso in considerazione valuta la relativa documentazione provvedendo ad assegnare, discrezionalmente, un coefficiente variabile tra 0 ed 1, ottenendo i seguenti punteggi non riparametrati:

1 Mandataria: Aiezza Angelo Raffaele

CRITERI DI VALUTAZIONE				CENNAME	LAGRAVANESE	VELLA	MEDIA COMMISSARI	Punteggio assegnato
1	Qualità della professionalità desunta da 3 servizi di ingegneria relativi a progetti analoghi:	35	MAX					
1.a	Rispondenza dei servizi svolti rispetto agli obiettivi della stazione appaltante, relativamente agli aspetti impiantistici ed idraulici	15	0,80	0,80	0,75	0,78	11,75	
1.b	Rispondenza dei servizi svolti rispetto agli obiettivi della stazione appaltante, relativamente all'avvenuto espletamento di indagini e studi su larga scala di sistemi fognari	20	0,70	0,75	0,70	0,72	14,33	
							26,08	
2	Caratteristiche metodologiche, modalità di svolgimento delle prestazioni	35	MAX			-		
2.a	Organizzazione e metodologia delle fasi progettuali ed adeguatezza della documentazione da produrre valutato anche con riguardo al possesso di un'eventuale certificazione di qualità della serie ISO 9001:2015, ISO 45001:2018, ISO 14001:2015 e certificazioni BIM	10	0,75	0,75	0,70	0,73	7,33	
2.b	Efficacia ed innovatività delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle criticità esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere, valutato anche con riguardo all'esecuzione di indagini ispettive aggiuntive a quanto previsto nel progetto di fattibilità, anche mediante tecnologie innovative fino a coprire una maggiore estensione.	20	0,80	0,75	0,70	0,75	15,00	
2.c	Efficacia ed efficienza delle modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi relativamente ad acquisizione pareri, validazione ed approvazione del progetto	5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00	
							26,33	

Handwritten signatures and initials on the right side of the page.



Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti 02 Casal di Principe -81033-(Ce)
Tel/Fax 081/8166010

3	Soluzioni volte a garantire minore impatto sulla salute e sull'ambiente (art. 95, c.13, Codice	5	MAX					
3.a	Al riguardo saranno valutate maggiormente quelle soluzioni volte a garantire prestazioni superiori ad al cuni o tutti i criteri ambientali minimi (CAM) ovvero soluzioni progettuali che prevedano l'utilizzo di materiale rinnovabile, di cui all'allegato 1 del DM Ambiente 11 ottobre 2017.	5	0,80	0,80	0,75	0,78	3,92	
PUNTEGGIO TECNICO								56,33

2 Mandataria: Pianese Gianluigi

CRITERI DI VALUTAZIONE				CENNAME	LAGRAVANESE	VELLA	MEDIA COMMISSARI	Punteggio assegnato
1	Qualità della professionalità desunta da 3 servizi di ingegneria relativi a progetti analoghi:	35	MAX					
1.a	Rispondenza dei servizi svolti rispetto agli obiettivi della stazione appaltante, relativamente agli aspetti impiantistici ed idraulici	15	0,70	0,70	0,70	0,70	10,50	
1.b	Rispondenza dei servizi svolti rispetto agli obiettivi della stazione appaltante, relativamente all'avvenuto espletamento di indagini e studi su larga scala di sistemi fognari	20	0,85	0,85	0,85	0,85	17,00	
								27,50
2	Caratteristiche metodologiche, modalità di svolgimento delle prestazioni	35	MAX				-	
2.a	Organizzazione e metodologia delle fasi progettuali ed adeguatezza della documentazione da produrre valutato anche con riguardo al possesso di un'eventuale certificazione di qualità della serie ISO 9001:2015, ISO 45001:2018, ISO 14001:2015 e certificazioni BIM	10	0,70	0,75	0,70	0,72	7,17	



Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti 02 Casal di Principe -81033-(Ce)
Tel/Fax 081/8166010

2.b	Efficacia ed innovatività delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle criticità esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere, valutato anche con riguardo all'esecuzione di indagini ispettive aggiuntive a quanto previsto nel progetto di fattibilità, anche mediante tecnologie innovative fino a coprire una maggiore estensione.	20	0,80	0,80	0,75	0,78	15,67
2.c	Efficacia ed efficienza delle modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi relativamente ad acquisizione pareri, validazione ed approvazione del progetto	5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
							26,83

3	Soluzioni volte a garantire minore impatto sulla salute e Sull'ambiente (art. 95, c.13, Codice)	5	MAX				
3.a	Al riguardo saranno valutate maggiormente quelle soluzioni volte a garantire prestazioni superiori ad al cuni o tutti i criteri ambientali minimi (CAM) ovvero soluzioni progettuali che prevedano l'utilizzo di materiale rinnovabile, di cui all'allegato 1 del DM Ambiente 11 ottobre 2017.	5	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
PUNTEGGIO TECNICO							58,33

Pertanto si procede alla riparametrazione dei punteggi tecnici dei singoli concorrenti nel rispetto del metodo aggregativo – compensatore di cui al punto 5.1 del disciplinare di gara ottenendo il punteggio riparametrato di seguito indicato:

1	Qualità della professionalità desunta da 3 servizi di ingegneria relativi a progetti analoghi:	MAX	RTP AIEZZA	RTP PIANESE
1.a	Rispondenza dei servizi svolti rispetto agli obiettivi della stazione appaltante, relativamente agli aspetti impiantistici ed idraulici	15	15,00	13,40
1.b	Rispondenza dei servizi svolti rispetto agli obiettivi della stazione appaltante, relativamente all'avvenuto espletamento di indagini e studi su larga scala di sistemi fognari	20	16,86	20,00
			31,86	33,40
2	Caratteristiche metodologiche, modalità di svolgimento delle prestazioni	MAX	RTP AIEZZA	RTP PIANESE



Comune di Casal di Principe

Provincia di Caserta

AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Matteotti 02 Casal di Principe -81033-(Ce)
Tel/Fax 081/8166010

2.a	Organizzazione e metodologia delle fasi progettuali ed adeguatezza della documentazione da produrre valutato anche con riguardo al possesso di un'eventuale certificazione di qualità della serie ISO 9001:2015, ISO 45001:2018, ISO 14001:2015 e certificazioni BIM	10	10,00	9,77
2.b	Efficacia ed innovatività delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle criticità esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere, valutato anche con riguardo all'esecuzione di indagini ispettive aggiuntive a quanto previsto nel progetto di fattibilità, anche mediante tecnologie innovative fino a coprire una maggiore estensione.	20	19,15	20,00
2.c	Efficacia ed efficienza delle modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi relativamente ad acquisizione pareri, validazione ed approvazione del progetto	5	5,00	5,00
			34,15	34,77
3	Soluzioni volte a garantire minore impatto sulla salute e Sull'ambiente (art. 95, c.13, Codice	MAX	RTP AIEZZA	RTP PIANESE
		5	4,90	5,00
TOTALE PUNTEGGIO RIPARAMETRATO			70,91	73,17

La Commissione di gara alle ore 18:00 chiude il presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto

F.to Ing. Vincenzo CENNAME

F.to Arch. Raffaele VELLA

F.to Ing. Giuseppe LAGRAVANESE