



*Comune di Casal di
Principe
Provincia di Caserta*

Via Matteotti 02 Casal di Principe -81033- (Ce)
Tel/Fax 081/8166010

BANDO DI GARA

CIG: 7973307515

CUP: C81G180007002

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Comune di Casal Di Principe, Palazzo Municipale Via Matteotti, 2, 81033, Prov. Caserta; Responsabile Unico del Procedimento: ing. Alessandro Cirillo; PEC: urbanistica@pec.comunecasaldiprincipe.it; Telefax 081-8166015 (da utilizzarsi solo per indisponibilità del sistema telematico).

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico.

I.3) Appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici: Il Comune di Casal di Principe opera come Centrale di Committenza per conto proprio ai sensi dell'art. 37, co. 4, del D.Lgs. 50/2016 (sospeso fino al 31 dicembre 2020 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019).

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO:

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Procedura aperta ex artt. 36, co. 2, lett. d), e 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE PER L'ACCOGLIENZA E L'INTEGRAZIONE DEI MINORI CON DISAGIO, CON LABORATORIO E AREA RICREATIVA, SITI NEL COMUNE DI CASAL DI PRINCIPE (CE) IN VIA FIRENZE E AREE LIMITROFE, SU BENI CONFISCATI ALLA CAMORRA." CIG: 7973307515 CUP: C81G180007002. Determina a Contrarre: n. 618/19 del 12 luglio 2019. Progetto esecutivo validato con verbale redatto del 27.06.2019.

II.1.2) Tipo di appalto: Appalto di lavori. **Luogo principale di esecuzione:** Casal Di Principe - Codice NUTS dell'amministrazione aggiudicatrice: ITF31. Codice NUTS del luogo di esecuzione dell'appalto: ITF31.

II.1.3) L'avviso riguarda: Appalto pubblico.

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

- Immobile ubicato in via Firenze n. 14-16 e n. 18-20

Le opere da effettuare riguarderanno il consolidamento della struttura in C.A. dell'intero immobile, e nuova redistribuzione degli spazi interni e ed esterni, rifacimento di tutti gli impianti, integrati da fotovoltaico e solare termico. Al fine di adeguare la struttura all'apertura al pubblico, viste le attività previste, sono stati inseriti da progetto 2 ascensori, e una rampa.

- Immobile ubicato in via Firenze n. 53

Le opere da realizzare sul lotto di riferimento prevedono la realizzazione di un campo da gioco. Il campo sarà delimitato da una rete con relativa porta di accesso, il quale divide il campo dalla zona deputata all'ingresso e servizi igienici a supporto della struttura sportiva.

- Immobile ubicato in via Firenze n. 59

Visto lo stato fatiscente in cui versa il suddetto edificio, il progetto prevede la totale demolizione del fabbricato con relativa ricostruzione. La nuova struttura portante prevede un'ossatura data da travi e pilastri in C.A. con nuova redistribuzione degli spazi interni e ed esterni, più consona all'uso a cui è predisposto l'edificio. La ricostruzione riguarderà anche i servizi idrici ed elettrici integrati da fotovoltaico e solare termico.

II.1.5) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.

II.1.6) Lotti: no - l'appalto non è stato suddiviso in lotti per le ragioni meglio specificate sul disciplinare.

II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: L'importo dell'appalto è pari a € **998.916,01** (Euro NOVECENNONOVANTOTTOMILANOVECENTOSEDICI/01) oltre IVA, di cui € **30.000,00** (Euro TRENTAMILA/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

II.2.2) Opzioni: no.

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: 339 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, ovvero entro il termine inferiore eventualmente offerto dall'operatore economico in sede di gara.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:

III.1.1) Cauzioni e garanzie assicurative richieste: Si rinvia al disciplinare.

III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Si rinvia all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e al disciplinare.

III.1.3) Altre condizioni particolari: no.

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale e nel registro commerciale: Si rinvia al disciplinare.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: Si rinvia al disciplinare.

III.2.3) Capacità tecnica: Si rinvia al disciplinare.

III.2.4) Subappalto: il subappalto è ammesso nei limiti indicati dal disciplinare.

SEZIONE IV: PROCEDURA:

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta. Gara gestita con sistemi telematici.

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: minor prezzo, ex art. 36, co. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016. Si applica l'art. 97, co. 8, del D.Lgs. 50/2016.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no.

IV.2.3) Termine per il ricevimento delle offerte (Termine ultimo perentorio di firma digitale dei documenti e marcatura temporale dell'archivio): 19 agosto 2019 alle ore 12:00 tramite sistema telematico all'indirizzo <https://comunedicasaldiprincipe.traspare.com/> previa registrazione e abilitazione, come indicato nel disciplinare e nel "Contratto per l'utilizzo del sistema telematico", consultabile sul medesimo sito *web*.

IV.2.4) Inizio periodo per il caricamento telematico della documentazione amministrativa ed economica: 19 agosto 2019 alle ore 12:01 tramite sistema telematico all'indirizzo <https://comunedicasaldiprincipe.traspare.com/>

IV.2.5) Fine periodo per il caricamento telematico della documentazione amministrativa ed economica: 26 agosto 2019 alle ore 12:00 tramite sistema telematico all'indirizzo <https://comunedicasaldiprincipe.traspare.com/> - confronta p.to 20.2 del disciplinare di gara

IV. 3.1) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o domande di partecipazione: Italiano.

IV. 3.2) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 gg. dal termine per il ricevimento delle offerte.

IV.3.3) Modalità di apertura delle offerte tramite sistema telematico Data: 29 agosto 2019 alle ore 15:00. **Luogo:** Comune di Casal Di Principe, Palazzo Municipale Via Matteotti, 2, 81033, Prov. Caserta.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI:

V.1.1) Informazioni complementari: Il codice CIG: 7973307515. Il codice CUP è: C87H18001990008. Il codice CPV è: **45000000-7**. Gli operatori economici potranno richiedere chiarimenti entro il 09 agosto 2019 ore 14.00 esclusivamente mediante la Piattaforma Telematica nell'apposita area "Comunicazioni".

V.1.2) Spese di pubblicazione: L'aggiudicatario avrà l'obbligo di rimborsare alla Stazione Appaltante, entro 60 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 5 del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, le spese per la pubblicazione sui quotidiani e le spese di pubblicazione sulla GURI.

V.1.3) Documentazione: è possibile scaricare il presente bando ed il disciplinare, che ne costituisce parte integrante, e la documentazione completa dal sito: <https://comunedicasaldiprincipe.traspare.com/>

V.2) Procedure di ricorso:

V.2.1) Organismo responsabile della procedura di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio; indirizzo internet (URL): <http://www.giustizia-amministrativa.it>

V.2.2) Presentazione di ricorsi: il presente bando può essere impugnato entro il termine di cui all'art. 120, co. 5, del D.Lgs. 104/2010. È esclusa la competenza arbitrale e il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 209, co. 2, del D.Lgs. 50/2016.

V.2.3) Data di spedizione del bando: 12 luglio 2019.